



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ६, अंक २८]

मंगळवार, जुलै १४, २०२०/आषाढ २३, शके १९४२

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ३९

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/उजि/३क/गांवदेवी सह. गृह/कावि-११५/२०२०

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३(क) उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३(क) चे उप-कलम (१) मधील शक्तीचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ चे नियम ३३(१०) अन्वये “झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना” दाखल करण्यास पात्र आहे :—

अनुसूची

अ. क्र.	गावाचे नाव	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	घोषित करावयाचे क्षेत्र (चौ.मी.)	चतुःसीमा			
					पूर्वेस न.भू.क्र.	पश्चिमेस न.भू.क्र.	दक्षिणेस न.भू.क्र.	उत्तरेस न.भू.क्र.
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
१	मरोळ	३९५	२९८.६	३.७०	३९४	३९७	३९७	३९५ पै
२		३९६ब	७९३.२	९२.४०	२९६ब पै	४१२	३९६क	३९६ब पै
३		३९६क	८६२.२	१४६.८०	३९६क पै	४१२	३९६ड	३९६ब
४		३९६ड	६२५.४	६२५.४०	३९७, ३९८	४१२	४३२, ३९८, ४१३/१७, ४१३/१६, ४१०, ४०९, ४०९/१, ४०८, ४०८/१ ते ३, ४०७, ४०७/१	३९६क
५		३९७	५२२.४	१६९.८०	३९४	३९६ड	३९८	३९७ पै
६		३९८	३२७.३	३२७.३०	३९४	३९६ड, ३९८/१	४३३	३९६ड

अनुसूची समाप्त

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
७	मरोळ	३९८/१	१०.५	१०.५०	३९८	३९६ड	४३२	३९६ड
८		४०७	२६.२	२६.२०	३९६ड	३९६ड	४३२	३९६ड
९		४०८	९.०	९.००	४०८/१	३९६ड	४३२	३९६ड
१०		४०८/१	११.२	११.२०	४०८/२	४०८	४३२	३९६ड
११		४०८/२	६.७	६.७०	४०८/३	४०८/१	४३२	३९६ड
१२		४०८/३	१३.०	१३.००	३९६ड	४०८/२	४३२	३९६ड
१३		४०९	२४.००	२४.००	४०९/१	३९६ड, ४१३	४३२	३९६ड
१४		४०९/१	१९.२	१९.२०	३९६ड	४०९	४३२	३९६ड
१५		४१०	२६.२	२६.२०	३९६ड	३९६ड, ४१३	४१३	३९६ड
१६		४१२	१७३३.२	९१८.५०	३९६ड	४१४, ४१२ पै	४१३	४१२ पै
३९६क ३९६ड								
१७		४१३	३०७.६	३०७.६०	४०९	४२०	४३२	४२०, ४१४ ४१२
१८		४१३/१	२८.५	२८.५०	४१३	४१३	४३२	४१३
१९		४१३/२	१०.१	१०.००	४१३/३	४१३	४३२	४१३
२०		४१३/३	९.६	९.६०	४१३/४	४१३/२	४३२	४१३
२१		४१३/४	८.०	८.००	४१३	४१३/३	४३२	४१३
२२		४१३/५	१६.४	१६.४०	४१३/६	४१३	४३२	४१३
२३		४१३/६	१२.४	१२.४०	४१३	४१३/५	४३२	४१३
२४		४१३/७	१०.१	१०.१०	४१३/८	४१३	४३२	४१३
२५		४१३/८	११.२	११.२०	४१३	४१३/७	४३२	४१३
२६		४१३/९	१०.०	१०.००	४१३/१०	४१३	४३२	४१३
२७		४१३/१०	८.७	८.७०	४१३/११	४१३/९	४३२	४१३
२८		४१३/११	९.२	९.२०	४१३/१२	४१३/१०	४३२	४१३
२९		४१३/१२	१९.९	१९.९०	४१३/१८	४१३/११	४३२	४१३
३०		४१३/१३	२६.२	२६.२०	४१३/१५	४१३/१८	४१३/१४	४१३/१७
३१		४१३/१४	४.०	४.००	४३२	४३२	४३२	४१३/१३
३२		४१३/१५	७.९	७.९०	४१३	४१३/१३	४१३	४१३/१६
३३		४१३/१६	६.७	६.७०	३९६ड	४१३/१७	४१३/१५	३९६ड
३४		४१३/१७	४.५	४.५०	४१३/१६	३९६ड	४१३/१३	३९६ड
३५		४१३/१८	७.५	७.५०	४१३/१३	४१३/१२	४३२	३९६ड
३६		४१४	७८८.९	९३.८०	४१२	४१४ पै, ४२०	४१३	४१४ पै
३७		४२०	५०१.२	९.४०	४१४	४२० पै	४१३	४२० पै
३८		४३३	४०.०	४०.००	३९४	४३२	४३२	३९८
३९		४३३/१	२१.७	२१.७०	४३३	४३३	४३२	४३३
एकूण . .			७१७८.६	३११३.३०				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,

बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१,

दिनांक ८ जुलै २०२०.

सतिश लोखंडे,

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY

NOTIFICATION

No. SRA/ DY. COLL./3C/GAONDEVICHHS/115/2020

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as " Slum Rehabilitation Area."

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned, is hereby declare the area shown in Schedule as " Slum Rehabilitation Area." Now the said area is open to submit the scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control Regulation, 1991 of Greater Mumbai :—

Schedule

Sr. No.	Village Name	C.T.S. No.	Area as per P.R. Card (Sq. Mtr.)	Area to be declared (Sq. Mtr.)	Boundaries			
					East C.T.S.	West C.T.S.	South C.T.S.	North C.T.S.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Marol	395	298.60	3.70	394	397	397	395 (pt)
2		396B	793.20	92.40	396B (pt)	412	396C	396B (pt)
3		396C	862.20	146.80	396C (pt)	412	396D	396B
4		396D	625.40	625.40	397, 398	412	432, 398 413/17, 413/16, 410, 409, 409/1, 408, 408/1 to 3, 407, 407/1	396C
5		397	522.40	169.80	394	396D	398	397 (pt)
6		398	327.30	327.30	394	396D, 398/1	433	396D
7		398/1	10.50	10.50	398	396D	432	396D
8		407	26.20	26.20	396D	396D	432	396D
9		408	9.00	9.00	408/1	396D	432	396D
10		408/1	11.20	11.20	408/2	408	432	396D
11		408/2	6.70	6.70	408/3	408/1	432	396D
12		408/3	13.00	13.00	396D	408/2	432	396D
13		409	24.00	24.00	409/1	396D, 413	432	396D
14		409/1	19.20	19.20	396D	409	432	396D
15		410	26.20	26.20	396D	396D, 413	413	396D
16		412	1,733.20	918.50	396B 396C 396D	414, 412(pt)	413	412(pt)
17		413	307.60	307.60	409	420	432	420,414,412

Schedule—Concl'd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
18	Marol	413/1	28.50	28.50	413	413	432	413
19		413/2	10.10	10.10	413/3	413	432	413
20		413/3	9.60	9.60	413/4	413/2	432	413
21		413/4	8.00	8.00	413	413/3	432	413
22		413/5	16.40	16.40	413/6	413	432	413
23		413/6	12.40	12.40	413	413/5	432	413
24		413/7	10.10	10.10	413/8	413	432	413
25		413/8	11.20	11.20	413	413/7	432	413
26		413/9	10.00	10.00	413/10	413	432	413
27		413/10	8.70	8.70	413/11	413/9	432	413
28		413/11	9.20	9.20	413/12	413/10	432	413
29		413/12	19.90	19.90	413/18	413/11	432	413
30		413/13	26.20	26.20	413/15	413/18	413/14	413/17
31		413/14	4.00	4.00	432	432	432	413/13
32		413/15	7.90	7.90	413	413/13	413	413/16
33		413/16	6.70	6.70	396D	413/17	432/15	396D
34		413/17	4.50	4.50	413/16	396D	413/13	396D
35		413/18	7.50	7.50	413/13	413/12	432	396D
36		414	788.90	93.80	412	414 (pt), 420	413	414(pt)
37		420	501.20	9.40	414	420(pt)	413	420(pt)
38		433	40.00	40.00	394	432	432	398
39		433/1	21.70	21.70	433	433	432	433
		Total	7,178.60	3,113.30				

Slum Rehabilitation Authority,
Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051,
dated the 8th July 2020.

SATISH LOKHANDE,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority.